

3.2 Cabe ao LOCATÁRIO optar por contratar ou não contratar uma seguradora. No caso de não contratar o LOCATÁRIO sempre deverá arcar com todas as eventuais perdas e/ou danos que possam vir a ocorrer.

3.3 No caso de contratação de seguradora, o valor da apólice deve ser referente ao valor total do equipamento ora locado e a apólice deve ser enviada imediatamente ao LOCADOR através do seu e-mail.

3.4 Ao LOCATÁRIO cabe manter o(s) equipamento(s) em perfeitas condições de uso e avisar imediatamente ao LOCADOR sobre eventuais problemas que impeçam o seu adequado funcionamento, para que esta tome as providências cabíveis.

4. PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

4.1 O presente contrato é estabelecido pelo prazo a seguir:

Data de início: 13/03/2023

Data fim: 13/11/2023

5. RESCISÃO

5.1 Qualquer uma das partes poderá rescindir o presente contrato a qualquer época, desde que uma comunique à outra, por escrito, com antecedência mínima de 05 (cinco) dias. Sábados, domingos e feriados contam como dias para o referido prazo.

5.2 Respeitar o prazo mínimo da cláusula 5.1 faz-se fundamental a fim de permitir a organização do frete e do transporte do equipamento alugado.

5.3 Não havendo a comunicação da rescisão dentro do prazo mínimo supra citado, os 5 (cinco) dias deverão ser convertidos em multas diárias para aquela parte que não cumprir com o prazo mínimo de aviso sobre a rescisão.

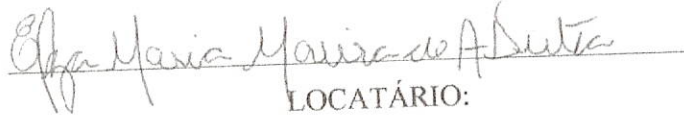
6. DO FORO

Fica eleito o Foro da cidade do Rio de Janeiro, RJ, como o único competente, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões que surgirem na execução do presente contrato.



E por estarem justos e contratados assinam o presente contrato em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para os mesmos efeitos, com as testemunhas a seguir:

Rio de Janeiro, 10 de março de 2023.



LOCATÁRIO:


CONE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
ELZA MARIA MOREIRA DE ARAÚJO DUTRA


LOCADOR:

SD ENGENHARIA LTDA.
VINICIUS ARAUJO DE SOUZA DUTRA

TESTEMUNHAS:

1. Assinatura: 
Nome: JOSÉ AVELINO RÊGO
CPF: 361 960 707 97

2. Assinatura: 
Nome: ALEX W. P. NOVA
CPF: 10.1136.928-30



RECIBO DE PAGAMENTO DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO

Locador:

Nome: SD Engenharia Ltda.

Endereço: Rua Senador Dantas, nº 07 – 10º andar / Parte – Centro – Rio de Janeiro – RJ

Telefone: (21) 2292-4204

E-mail: administrativo@sdeng.com.br e financeiro@sdeng.com.br

Locatário:

Nome: Cone Engenharia e Construção Civil Ltda.

Endereço: Rua Senador Dantas, nº 07 – 10º andar / Parte – Centro – Rio de Janeiro – RJ

Telefone: (21) 2220-6653

E-mail: administrativo@coneeng.com.br

Equipamentos:

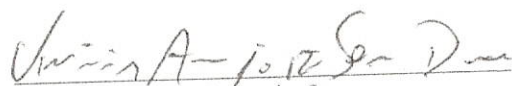
01 (uma) Retroescavadeira/Carregadeira, motor diesel em torno de 75cv, capacidade da caçamba de 0,76m³, **01 (uma) Motoniveladora** com peso operacional em torno de 18t, motor diesel de 125cv; **02 (dois) Caminhão Basculante**, a óleo diesel, com capacidade útil de 8t.

Período de Locação: 14/03/2023 a 04/07/2023.

Taxas de Locação:

Valor Total: R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais).

Rio de Janeiro, 07 de julho de 2023.


[Assinatura do Locador]

Método de Pagamento: Transferência Bancária.

SD ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 05.351.320/0001-00 / Insc. Municipal: 0.628.023-4
21 2292-4204 / sdeng.com.br / administrativo@sdeng.com.br e
financeiro@sdeng.com.br
R. Senador Dantas, 7 / 10º andar - Centro - RJ - CEP 20.031-202



RECIBO DE PAGAMENTO DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO

Locador:

Nome: SD Engenharia Ltda.

Endereço: Rua Senador Dantas, nº 07 – 10º andar / Parte – Centro – Rio de Janeiro – RJ

Telefone: (21) 2292-4204

E-mail: administrativo@sdeng.com.br e financeiro@sdeng.com.br

Locatário:

Nome: Cone Engenharia e Construção Civil Ltda.

Endereço: Rua Senador Dantas, nº 07 – 10º andar / Parte – Centro – Rio de Janeiro – RJ

Telefone: (21) 2220-6653

E-mail: administrativo@conceeng.com.br

Equipamentos:

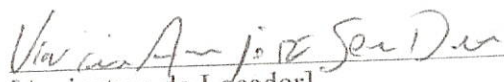
01 (uma) Retroescavadeira/Carregadeira, motor diesel em torno de 75cv, capacidade da caçamba de 0,76m³, **01 (uma) Motoniveladora** com peso operacional em torno de 18t, motor diesel de 125cv; **02 (dois) Caminhão Basculante**, a óleo diesel, com capacidade útil de 8t.

Período de Locação: 05/07/2023 a 20/07/2023.

Taxas de Locação:

Valor Total: R\$ 24.251,24 (vinte e quatro mil, duzentos e cinquenta e um reais e vinte e quatro centavos).

Rio de Janeiro, 02 de fevereiro de 2024.


[Assinatura do Locador]

Método de Pagamento: Transferência Bancária.

SD ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 05.351.320/0001-00 / Insc. Municipal: 0.628.023-4
21 2292-4204 / sdeng.com.br / administrativo@sdeng.com.br e
financeiro@sdeng.com.br
R. Senador Dantas, 7 / 10º andar - Centro - RJ - CEP 20.031-202



Comprovante de transferência > 2ª via

CONE ENGENHARIA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA

Agência: 3003 Conta: 13083697-5

Conta Corrente de Origem

Agência: 3003

Conta Corrente: 13083697-5

Conta Corrente de Destino

Agência: 4677

Nº da Conta: 13002932-4

Favorecido: SD ENGENHARIA LTDA

Valor: 450.000,00

Informações Adicionais

Tipo de Transferência: Conta Corrente para Conta Corrente

Conta Origem Informada: 3003 13083697-5

Conta Destino Informada: 4677 13002932-4

2ª via

Transação exclusiva para Transferência de Valores entre contas Santander.

Data da Transação: 04/07/2023
Autenticação Bancária: 39A62558615A734135B4655
Canal: Internet Banking

Central de Atendimento Santander Empresarial
4004-2125 (Regiões Metropolitanas)
0800 726 2125 (Demais Localidades)
0800 723 5007 (Pessoas com deficiência auditiva ou de fala)

SAC - Atendimento 24h por dia, todos os dias.
0800 762 7777
0800 771 0401 (Pessoas com deficiência auditiva ou de fala)
Ouvidoria - Das 9h às 18h, de segunda a sexta-feira, exceto feriado.
0800 726 0322
0800 771 0301 (Pessoas com deficiência auditiva ou de fala)



CONE ENGENHARIA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA

Agência: 3003 Conta: 130836975

Valor Pago
R\$ 24.251,24

Identificação do pagamento

Informação para o pagador

Informações adicionais

Forma de pagamento
Ag 3003 Cc 130836975

Data de vencimento

Receber após o vencimento

Valor original
R\$ 0,00

Desconto/Abatimento
R\$ 0,00

Juros
R\$ 0,00

Multa
R\$ 0,00

Dados do recebedor

Para
SD ENGENHARIA LTDA

Chave

CPF/CNPJ
05.351.320/0001-00

Dados do pagador

De
CONE ENGENHARIA E CONSTRUCAO CIVIL
LTDA

CPF/CNPJ
35.834.967/0001-53

Instituição
BCO SANTANDER (BRASIL) S.A.

ID/Transação
E90400888202402011854YN26220762
3

Data/Hora da transação
01/02/2024 - 15:54:17

Código de autenticação
MBJ3746899FD0A9AB4766B5

Central de Atendimento Santander Empresarial

4004-2125 (Regiões Metropolitanas)
0800-726-2125 (Demais Localidades)
0800 723 5007 (Pessoas com deficiência auditiva ou de fala)

SAC - Atendimento 24h por dia, todos os dias.

0800 762 7777
0800 771 0401 (Pessoas com deficiência auditiva ou de fala)

Ouvidoria - Das 9h às 18h, de segunda a sexta-feira, exceto feriado.

0800 726 0322
0800 771 0301 (Pessoas com deficiência auditiva ou de fala)

Contrato de Locação de Equipamento

CONE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA., empresa estabelecida à Rua Senador Dantas, nº 07 – 10º Andar / Parte – Centro - Rio de Janeiro – RJ, com inscrição no CNPJ sob o n.º 35.834.967/0001-53, neste ato representada pela sócia **ELZA MARIA MOREIRA DE ARAÚJO DUTRA**, brasileira, casada, portadora da carteira de identidade nº 05.235.776-1, expedida pelo DETRAN/RJ e CPF/MF nº 608.995.227-34, residente e domiciliada na Cidade do Rio de Janeiro, doravante denominado **LOCATÁRIA**.

E

SD ENGENHARIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 05.351.320/0001-00, estabelecida na cidade do Rio de Janeiro, Estado do RJ, na Rua Senador Dantas nº 7 - 10º andar (parte) Centro - CEP 20031-202, neste ato representado por seu sócio **VINICIUS ARAUJO DE SOUZA DUTRA**, Carteira de Identidade nº 2008136261 expedida pelo CREA/RJ, CPF nº 113.505.677-36, residente e domiciliado na Cidade do Rio De Janeiro, e doravante denominada **LOCADOR**.

Ambas as partes, **LOCADOR** e **LOCATÁRIO**, são representadas neste instrumento particular por quem de direito tem os poderes para assinar o presente instrumento, tendo portanto, a boa fé e a prerrogativa para realizar o negócio jurídico estipulado por este contrato. Outrossim as partes, por livre e espontânea vontade, contratam entre si a locação do(s) equipamento(s) abaixo discriminado(s), mediante as cláusulas e condições estipuladas a seguir.

1. OBJETO E VALOR

Pelo presente instrumento o **LOCADOR** aluga para **LOCATÁRIA** os equipamentos discriminados a seguir, com operador, material de operação e material de manutenção, exclusive combustível, com as seguintes especificações mínimas: **01 (uma) ESCAVADEIRA HIDRAULICA**, sobre esteiras, motor de 130HP, peso de operação de 19,70t, caçamba com capacidade de 1,00m³, alcance máximo de 9,85m e profundidade máxima de escavação de 6,60m, com custo horário de R\$ 160,00 (cento e sessenta reais); **02 (duas) RETROESCAVADEIRA/CARREGADEIRA**, motor diesel em torno de 75cv, capacidade da caçamba de 0,76m³, com custo horário de R\$ 68,00 (sessenta e oito reais); **01 (um) Rolo Compactador Tandem**, com custo horário de R\$ 68,00 (sessenta e oito

reais); 01 (uma) CAMIONETE TIPO PICK-UP, com cabine dupla e caçamba, tipo leve, com motor bi-combustível (gasolina e álcool), de 2.4, direção hidráulica, tração traseira, com custo horário de R\$ 40,00 (quarenta reais) e 01 (um) CAMINHÃO BASCULANTE, capacidade de 5m³, com motorista e motor diesel de 162cv, com custo horário de R\$ 68,00 (sessenta e oito reais)

1.1 A LOCATÁRIA se obriga a utilizar, manter, resguardar e a cobrir todos e quaisquer possíveis perdas e/ou danos que possam vir a ocorrer ao equipamento ora locado, independentemente da causa ou motivo gerador de eventual perda ou dano.

1.2 O(s) equipamento(s) ora locado(s), será(ão) utilizado(s) pelo LOCATÁRIO para exercer suas funções de obras de urbanização, iluminação pública e fundações para obras de arte na implantação do Parque Realengo, localizados na Rua Carlos Wenceslau, s/n. Realengo – Rio de Janeiro – RJ, a serviço da LOCATÁRIA.

1.3 Fica estabelecido que a LOCATÁRIA irá arcar com todos os custos referentes ao frete e ao transporte, tanto na retirada quanto no que diz respeito a devolução do equipamento locado, que deve ser devolvido ao mesmo local de sua retirada.

2. ALUGUÉIS MENSAIS E REAJUSTES ANUAIS.

2.1 A LOCATÁRIA pagará ao LOCADOR a quantia referente as horas de utilização dos equipamentos mensalmente mediante medição, com no mínimo 200 horas mensais, com reajuste anual ao completar 12 meses de locação, de acordo com a variação do IGPM (Índice Geral de Preços de Mercado), ou qualquer outro índice que venha a apresentar um percentual positivo, a fim de permitir a realização dos reajustes anuais. A substituição do índice supra citado somente ocorrerá no caso de o IGPM apresentar um valor negativo ou igual ao percentual de zero em um determinado ano.

2.2 O valor supra citado e referente a locação apesar de estar no formato mensal, também poderá ser convertido em diárias no caso em que LOCATÁRIO não venha a completar um mês de locação, ou quando o presente instrumento tiver um prazo determinado inferior a 30 dias.

3. MANUTENÇÃO, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E SEGURO

3.1 A manutenção e todos os cuidados durante a locação do(s) equipamento(s), objeto(s) do presente contrato é de total responsabilidade da LOCATÁRIA;

3.2 Cabe ao LOCATÁRIO optar por contratar ou não contratar uma seguradora. No caso de não contratar o LOCATÁRIO sempre deverá arcar com todas as eventuais perdas e/ou danos que possam vir a ocorrer.

3.3 No caso de contratação de seguradora, o valor da apólice deve ser referente ao valor total do equipamento ora locado e a apólice deve ser enviada imediatamente ao LOCADOR através do seu e-mail.

3.4 Ao LOCATÁRIO cabe manter o(s) equipamento(s) em perfeitas condições de uso e avisar imediatamente ao LOCADOR sobre eventuais problemas que impeçam o seu adequado funcionamento, para que esta tome as providências cabíveis.

4. PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

4.1 O presente contrato é estabelecido pelo prazo a seguir:

Data de início: 14/11/2022

Data fim: 13/11/2023

5. RESCISÃO

5.1 Qualquer uma das partes poderá rescindir o presente contrato a qualquer época, desde que uma comunique à outra, por escrito, com antecedência mínima de 05 (cinco) dias. Sábados, domingos e feriados contam como dias para o referido prazo.

5.2 Respeitar o prazo mínimo da cláusula 5.1 faz-se fundamental a fim de permitir a organização do frete e do transporte do equipamento alugado.

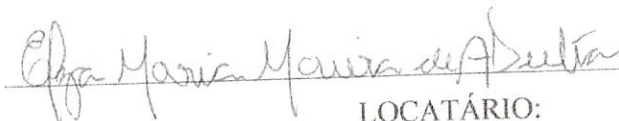
5.3 Não havendo a comunicação da rescisão dentro do prazo mínimo supra citado, os 5 (cinco) dias deverão ser convertidos em multas diárias para aquela parte que não cumprir com o prazo mínimo de aviso sobre a rescisão.

6. DO FORO

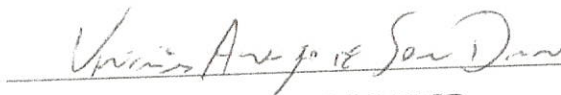
Fica eleito o Foro da cidade do Rio de Janeiro, RJ, como o único competente, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões que surgirem na execução do presente contrato.

E por estarem justos e contratados assinam o presente contrato em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para os mesmos efeitos, com as testemunhas a seguir:

Rio de Janeiro, 12 de novembro de 2022.


LOCATÁRIO:

CONE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
ELZA MARIA MOREIRA DE ARAÚJO DUTRA


LOCADOR:

SD ENGENHARIA LTDA.
VINICIUS ARAUJO DE SOUZA DUTRA

TESTEMUNHAS:

1. Assinatura: 

Nome: JOSÉ BENÍCIO DE AZEVEDO

CPF: 361.860.707-97

2. Assinatura: 

Nome: ALEX WIS S. NETO

CPF: 101.136.928-30